

ДОГОВОР

о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления за муниципальным казенным общеобразовательным учреждением Сухановская основная общеобразовательная школа

Тульская область, город Кимовск

25.03.2020

Отдел имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Кимовский район в лице начальника отдела **Ворониной Елены Александровны**, действующей на основании Распоряжения администрации муниципального образования Кимовский район от 24.03.2015 № 62-рк и Положения об отделе имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Кимовский район, утвержденного решением Собрания представителей муниципального образования Кимовский район от 26.02.2015 № 32-147, именуемое в дальнейшем «ССУДОДАТЕЛЬ», с одной стороны, и

Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение Сухановская основная общеобразовательная школа, ИНН 7115006900, КПП 711501001, ОГРН 1027101394638, в лице директора МКОУ Сухановской ООШ **Кузьминой Марины Викторовны**, именуемое в дальнейшем «ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. ССУДОДАТЕЛЬ на основании постановления администрации муниципального образования Кимовский район от 25.03.2020 № 240 «О передаче муниципального имущества в оперативное управление муниципальному казенному общеобразовательному учреждению Сухановская основная общеобразовательная школа» закрепляет за ССУДОПОЛУЧАТЕЛЕМ на праве оперативного управления недвижимое и движимое имущество (Приложение № 1,2).

1.2. Муниципальное имущество, закрепляемое за ССУДОПОЛУЧАТЕЛЕМ, учитывается в Реестре муниципальной собственности муниципального образования Кимовский район и отражается на балансе ССУДОПОЛУЧАТЕЛЯ.

1.3. Договор заключен на неопределенный срок.

2. Имущественные права ССУДОПОЛУЧАТЕЛЯ

2.1. ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ владеет, пользуется и распоряжается закрепленным за ним муниципальным имуществом в соответствии с назначением имущества, целью и видами деятельности ССУДОПОЛУЧАТЕЛЯ, предусмотренными уставом ССУДОПОЛУЧАТЕЛЯ

с ограничениями, установленными действующим законодательством и настоящим Договором.

2.2. ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ не вправе отчуждать закрепленное за ним имущество и имущество, приобретенное за счет средств, выделенных ему по смете и из других источников, сдавать его в аренду, во временное пользование или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом, без согласия ССУДОДАТЕЛЯ.

3. Обязательства и права сторон

3.1. ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ в отношении закрепленного за ним имущества обязуется:

- пользоваться по прямому назначению для осуществления уставной деятельности;
- вести в установленном порядке балансовый учет закрепленного за ССУДОПОЛУЧАТЕЛЕМ имущества;
- производить своевременную уплату обязательных налоговых платежей в бюджет в соответствии с действующим законодательством;
- представлять ежегодно отчетность о состоянии и результатах использования имущества;
- не допускать ухудшения технического состояния имущества, закрепленного за ним настоящим Договором, за исключением случаев, связанных с амортизацией этого имущества в процессе эксплуатации;
- вести в установленном порядке необходимую документацию, акты приема-передачи на все действия по передаче, реконструкции, восстановлению и ремонту имущества;
- обеспечивать сохранность, возмещать собственнику материальный ущерб и убытки, вызванные ненадлежащим исполнением взятых на себя обязательств по использованию, содержанию и сохранности имущества.

3.2. ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ не вправе:

- совершать действия, влекущие за собой ухудшение, порчу имущества, закрепленного за ним настоящим Договором, или приводящие к отчуждению, передаче имущества в не установленном собственником порядке;
- использовать имущество, закрепленное за ССУДОПОЛУЧАТЕЛЕМ, для обеспечения своих обязательств перед любыми юридическими и физическими лицами, а также перед государством, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ имеет право списывать в установленном порядке физически изношенное или морально устаревшее имущество.

3.4. ССУДОДАТЕЛЬ обязуется:

- оформлять в установленном порядке передачу ССУДОПОЛУЧАТЕЛЮ имущества для последующего использования по назначению;
- рассматривать и принимать решения по предложениям, касающимся

имущества, и в срок, установленный законодательством, письменно информировать ССУДОПОЛУЧАТЕЛЯ о принятом решении.

4. Особые условия

4.1. Споры, возникающие между ССУДОДАТЕЛЕМ и ССУДОПОЛУЧАТЕЛЕМ в процессе реализации настоящего Договора, решаются по согласованию сторон, а в случае невозможности достичь согласия - в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания, составлен и подписан в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один - ССУДОПОЛУЧАТЕЛЮ, второй - ССУДОДАТЕЛЮ, третий передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области.

5. Порядок прекращения действия Договора

5.1. Действие Договора прекращается в следующих случаях:

- при ликвидации, реорганизации ССУДОПОЛУЧАТЕЛЯ;
- при преобразовании ССУДОПОЛУЧАТЕЛЯ.

5.2. В случае изменения законодательства настоящий Договор подлежит приведению в соответствие в месячный срок после вступления в силу указанных изменений.

6. Подписи сторон

ССУДОДАТЕЛЬ:

Отдел имущественных и
земельных отношений

ИНН: 7115009108

КПП: 711501001

Юридический адрес: 301720,
Тульская обл, Кимовский р-н,
Кимовск г, Ленина ул, д. 44А



Е.А.Воронина

Начальник отдела имущественных
и земельных отношений

МП

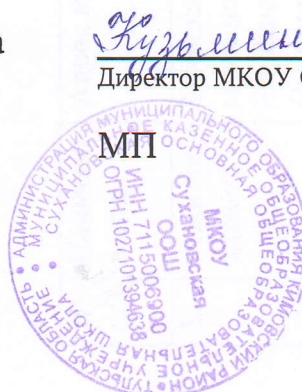
ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:

МКОУ Сухановская ООШ

ИНН: 7115006900

КПП: 711501001

Юридический адрес: 301756,
Тульская область, район Кимовский,
село Суханово



МП

М.В. Кузьмина

Директор МКОУ Сухановская ООШ